



# ด่วนที่สุด บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ..... สำนักบริหารกลาง ฝ่ายบริหารทั่วไป โทร. ๐ ๒๐๑๖ ๘๘๘๘ ต่อ ๒๑๑๖

ที่ กษ ๐๔๐๑/ว ๔๘๘ ..... วันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง เอกสารแจ้งเวียน

เรียน อธิบดีกรมตรวจบัญชีสหกรณ์  
รองอธิบดีกรมตรวจบัญชีสหกรณ์  
ผู้อำนวยการสำนัก ผู้อำนวยการศูนย์ และ ผู้อำนวยการกอง  
ผู้อำนวยการสำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์ที่ ๑ - ๑๐  
หัวหน้ากลุ่มตรวจสอบภายใน และ หัวหน้ากลุ่มพัฒนาระบบบริหาร  
หัวหน้าสำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์ทุกจังหวัด  
ผู้อำนวยการกลุ่มและหัวหน้าฝ่ายในสังกัดสำนักบริหารกลาง

สำนักบริหารกลาง ขอส่งสำเนา  หนังสือ  ประกาศ  ระเบียบ  คำสั่ง  
กลุ่มบริหารทรัพยากรบุคคล สำนักบริหารกลาง ด่วนที่สุด ที่ กษ ๐๔๐๑.๒/ ๘๘๑ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๖  
เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พิกอาศัยกับสถานที่ทำงานและ  
ศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญ

จึงเรียนมาเพื่อ  โปรดทราบ  
 โปรดทราบและถือปฏิบัติ  
 โปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง  
 โปรดทราบและแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทราบ

(นางสาวสิริวรรณ คุณหาสวัสดิ์)  
ผู้อำนวยการสำนักบริหารกลาง



# ด่วนที่สุด บันทึกข้อความ

รับที่	รตส.รพพร กศ ก	สำนักบริหารกลาง
วันที่	๓๐ มี.ค. ๒๕๖๖	เลขรับ
เวลา	๑๖:๑๑ น.	วันที่
		๓๐ มี.ค. ๒๕๖๖
		เวลา
		๑๖.๐๙

ส่วนราชการ กลุ่มบริหารทรัพยากรบุคคล สำนักบริหารกลาง โทร. ๐ ๒๐๑๖ ๘๘๘๘๘ ต่อ ๔๒๑๘

ที่ กษ ๐๔๐๑.๒/๘๕๑

วันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พิกอาศัยกับสถานที่ทำงานและศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญ

เรียน อธิบดีกรมตรวจบัญชีสหกรณ์

## ๑. ต้นเรื่อง

ตามหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๒/ว๒๗ ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๖ เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พิกอาศัยกับสถานที่ทำงานและศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญ นั้น

## ๒. ข้อเท็จจริง

๒.๑ โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พิกอาศัยกับสถานที่ทำงานและศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญ อยู่บนที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ กท.๒๙๑๘ (บางส่วน) แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร โดยให้สิทธิข้าราชการ ๑๔ ประเภท เข้าร่วมโครงการ

๒.๒ โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พิกอาศัยกับสถานที่ทำงานและศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญ เปิดระบบจองตั้งแต่วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๖ - ๒๘ เมษายน ๒๕๖๖ โดยในการพิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติและคัดเลือกผู้ได้รับสิทธิเข้าร่วมโครงการฯ จะดำเนินการโดยคณะกรรมการอำนวยการโครงการสวัสดิการที่พิกอาศัยของข้าราชการในที่ราชพัสดุ

## ๓. กฎหมาย/ระเบียบที่เกี่ยวข้อง -

## ๔. ข้อพิจารณา

กลุ่มบริหารทรัพยากรบุคคล พิจารณาแล้วเห็นควรประชาสัมพันธ์โครงการข้างต้น เพื่อให้ผู้ที่มีคุณสมบัติเข้าร่วมโครงการได้รับทราบข้อมูล หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขโครงการฯ ตามเอกสารแนบ

## ๕. ข้อเสนอแนะ -

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบตามข้อ ๔ ขอได้โปรดมอบฝ่ายบริหารทั่วไป สำนักบริหารกลาง แจ้งเวียนให้ข้าราชการกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ทราบต่อไป

เห็นชอบตามเสนอ

๓๐ มี.ค. ๒๕๖๖

(นางรพีพร กลั่นเนียม)

รองอธิบดีกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมตรวจบัญชีสหกรณ์

(นางสาวมะลิวัลย์ ขอฟิ่งลาภ)

ผู้อำนวยการกลุ่มบริหารทรัพยากรบุคคล

(นางสาวสิริวรรณ คูหาสวัสดิ์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกลาง

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๒๓



กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ มีนาคม ๒๕๖๖

กรมตรวจบัญชีสหกรณ์
เลขรับ ๓๖๕๐
วันที่ ๒๓ มี.ค. ๒๕๖๖
เวลา ๑๐.๕๒

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พักอาศัยกับสถานทำงานและศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญ

เรียน อธิบดีกรมตรวจบัญชีสหกรณ์

กลุ่มบริหารทรัพยากรบุคคล
วันที่ ๓๐ มี.ค. ๒๕๖๖
เวลา ๑๐.๕๒ น.

ด้วยกรมธนารักษ์มีแนวคิดในการจัดสวัสดิการและเสริมสร้างคุณภาพงาน คุณภาพชีวิต ให้แก่ข้าราชการพลเรือน โดยบูรณาการเรื่องของสถานที่พักอาศัย สถานที่ทำงาน และศูนย์บริการประชาชน เพื่อเสริมสร้างคุณภาพชีวิตให้แก่ข้าราชการ ภายใต้ “โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พักอาศัยกับสถานที่ทำงาน และศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญ” บนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท.๒๙๑๘ (บางส่วน) แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร โดยให้สิทธิข้าราชการ ๑๔ ประเภท เข้าร่วมโครงการ

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พักอาศัยกับสถานที่ทำงานและศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญดังกล่าว ได้เปิดระบบรับจองตั้งแต่วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๖ - ๒๘ เมษายน ๒๕๖๖ โดยในการพิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติและคัดเลือกผู้ได้รับสิทธิเข้าร่วมโครงการฯ จะดำเนินการโดยคณะกรรมการอำนวยการโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในที่ราชพัสดุ ดังนั้น เพื่อให้ผู้มีคุณสมบัติเข้าร่วมโครงการฯ ได้รับทราบข้อมูล หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขโครงการฯ อย่างทั่วถึง และการดำเนินโครงการฯ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและบรรลุผลสำเร็จตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ จึงขอความอนุเคราะห์ท่าน ในการประชาสัมพันธ์โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พักอาศัยกับสถานที่ทำงานและศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญ ให้ข้าราชการในสังกัดทราบต่อไป โดยมีรายละเอียดปรากฏตาม QR CODE ที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศุภรศิรี อภิญญาวัฒน์)

ที่ปรึกษาด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมธนารักษ์



รายละเอียดโครงการฯ



แผนพับประชาสัมพันธ์โครงการฯ

กองพัฒนาธุรกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ

โทร.๐-๒๒๕๘-๕๑๘๐

โทรสาร ๐-๒๖๑๘-๓๑๐๓

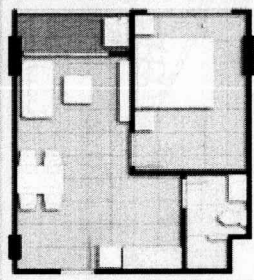


โครงการ “บูรณาการสวัสดิการที่พ้องอาศัยกับสถานที่ทำงาน  
และศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือนสามัญ”

**จองด่วน!!**



ขนาดห้อง 40 ตารางเมตร  
ราคาเดี่ยว 999,999 บาท



รายละเอียดโครงการ  
สอบถามเพิ่มเติม : 02-298-5180








ที่ตั้งโครงการ  
กท.2918 (บางส่วน) แขวงช่องนนทรี  
เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

**ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง**

- ❖ **Lot สุดท้าย**  
เปิดโอกาสให้ข้าราชการ 14 ประเภท  
จองสิทธิเข้าร่วมโครงการ ได้แก่
1. ข้าราชการพลเรือน
  2. ข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา
  3. ข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา
  4. ข้าราชการฝ่ายทหาร
  5. ข้าราชการตำรวจ
  6. ข้าราชการฝ่ายตุลาการศาลยุติธรรม
  7. ข้าราชการฝ่ายอัยการ
  8. ข้าราชการรัฐสภา
  9. ข้าราชการฝ่ายศาลปกครอง
  10. ข้าราชการฝ่ายศาลรัฐธรรมนูญ
  11. ข้าราชการสำนักงานป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ
  12. ข้าราชการสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน
  13. ข้าราชการกรุงเทพมหานครและบุคลากรกรุงเทพมหานคร
  14. ข้าราชการส่วนท้องถิ่น

## โครงการสวัสดิการที่พักอาศัย ของข้าราชการในที่ราชพัสดุ

รับรองระบุด้านที่ปฏิบัติงานของผู้จองสิทธิ   /**กรณีข้าราชการบำนาญ** แสดหนังสือยินยอมให้หักบัญชีเงินฝากที่บันทึกข้อมูลถูกต้องครบถ้วน    (กรอกข้อมูลส่วนตัวให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องมีลายเซ็นตีผู้ให้คำยินยอมจากธนาคาร) พร้อมสำเนาสมุดบัญชีเงินฝากหน้าแรกที่จะระบุบัญชีและเลขที่บัญชีเงินฝาก

## โครงการบูรณาการสวัสดิการที่พักอาศัยกับสถานที่ทำงานและศูนย์บริการของข้าราชการพลเรือน สามัญ

ประกาศคณะอำนาจการฯ เรื่องหลักเกณฑ์และเงื่อนไขฯ (8 กันยายน 2563) 

ประกาศคณะอำนาจการฯ เรื่องหลักเกณฑ์และเงื่อนไขฯ ฉบับที่ 2 

ประกาศคณะอำนาจการฯ เรื่องหลักเกณฑ์และเงื่อนไขฯ ฉบับที่ 3 

ประกาศคณะอำนาจการฯ เรื่องหลักเกณฑ์และเงื่อนไขฯ ฉบับที่ 4 

### คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมโครงการ

1. เป็นข้าราชการพลเรือนสามัญ หรือข้าราชการประเภทอื่น
2. หน่วยงานต้นสังกัดต้องมีหนังสือให้ความเห็นชอบและยินยอมให้หักเงินเดือนเป็นค่าผ่อนชำระค่าก่อสร้าง
3. สามารถรับเงื่อนไขการกู้จากสถาบันการเงินและต้องดำเนินการจัดเตรียมและส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องตามที่สถาบันการเงินกำหนด
4. คณะกรรมการสามารถพิจารณาออกประกาศคุณสมบัติผู้มีสิทธิเข้าร่วมโครงการเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสม

### เงื่อนไขการเข้าร่วมโครงการ

1. จองสิทธิเข้าร่วมโครงการฯ ผ่านระบบรับจองพร้อมแนบไฟล์หลักฐานประกอบการจองสิทธิ
2. ผู้จองต้องมีสถานที่ทำงานหรือมีภูมิลำเนาอยู่ในจังหวัดที่เป็นพื้นที่ของโครงการนั้น โดยให้เลือกจองได้ 1 โครงการเท่านั้น
3. ผู้ได้รับสิทธิต้องเข้าร่วมโครงการเงินกู้กับธนาคารอาคารสงเคราะห์เพื่อชำระค่าก่อสร้างโดยมีระยะเวลาในการผ่อนชำระไม่น้อยกว่า 3 ปี ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด
4. สามารถโอนสิทธิให้ทายาทหรือคู่สมรสได้เมื่อผ่อนชำระไม่น้อยกว่า 3 ปี และสามารถโอนสิทธิให้บุคคลที่มีคุณสมบัติตามที่กำหนดในคุณสมบัติของผู้เข้าร่วมโครงการข้อ 1 ได้เมื่อครบกำหนด 5 ปี






### การคัดเลือกผู้ได้รับคัดเลือกให้รับสิทธิ

1. ประกาศให้ผู้มีคุณสมบัติเข้าร่วมโครงการจองสิทธิเพื่อรับการคัดเลือกให้รับสิทธิพร้อมกันผ่านระบบรับจอง
2. หลักเกณฑ์ในการคัดเลือกให้รับสิทธิมีดังนี้
  1. มีสถานที่ทำงานอยู่ในพื้นที่โครงการ หรือ
  2. มีภูมิลำเนาอยู่ในพื้นที่โครงการ(ภูมิลำเนาในที่นี้หมายถึงที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน ไม่ต่ำกว่า 1 ปี นับถึงวันจองเท่านั้น)



โครงการสวัสดิการที่พักอาศัย  
ของข้าราชการในที่ราชพัสดุ

หลักฐานในการจองสิทธิ

1. สำเนาบัตรข้าราชการ | ไฟล์ตัวอย่าง : 
2. สำเนาทะเบียนบ้าน | ไฟล์ตัวอย่าง : 
3. สลิปเงินเดือน หรือหนังสือรับรองรายได้จากหน่วยงาน | ไฟล์ตัวอย่าง : 
4. เอกสารที่ส่วนราชการต้นสังกัดยินยอมให้หักเงินเดือนพร้อมระบุสถานที่ปฏิบัติงานของผู้จองสิทธิของผู้จองสิทธิ หรือ เอกสารรับรองระบุสถานที่ปฏิบัติงานของผู้จองสิทธิ | ไฟล์ตัวอย่าง :  

ขอสงวนสิทธิในการดำเนินการก่อสร้าง เมื่อมีผู้ได้รับคัดเลือกให้รับสิทธิครบตามจำนวนที่เปิดจอง ในแต่ละโครงการ

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

โครงการคอนโดที่พักอาศัยของข้าราชการในที่ราชพัสดุ สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [0-2298-5180](tel:0-2298-5180) , [062-456-1504](tel:062-456-1504) , [062-454-6460](tel:062-454-6460)

จำนวนผู้เยี่ยมชมเว็บไซต์ 149,278 ครั้ง

เพื่อประสิทธิภาพในการแสดงผลของเว็บไซต์ กรุณาเข้าผ่านเว็บเบราว์เซอร์ Google Chrome

